

ELEMEN UTAMA SPAH

- Kawasan tadahan
- Sistem saliran
- Tangki simpanan
- Sistem agihan SPAH
- Sistem agihan air hujan



**“Maju Perkasa Hasil Semua”
“Daripada Anda Untuk Anda”**

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:-

Jabatan Bangunan

Majlis Perbandaran Hulu Selangor

Jalan Bukit Kerajaan

44000 Kuala Kubu Bharu

Selangor Darul Ehsan

Tel : 03-60641331 samb. 126,127,128,164 & 165

Faks : 03-60643991

e-mel : bangunan@mphs.gov.my



JABATAN BANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR



DITERBITKAN OLEH:-
UNIT REKABENTUK
JABATAN BANGUNAN, MPHHS

SISTEM PENGUMPULAN DAN PENGGUNAAN SEMULA AIR HUJAN (SPAHS)



**MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
HULU SELANGOR KE ARAH BANDAR RENDAH KARBON**

APA ITU SPAH ?

SPAH bermaksud “Sistem Pengumpulan dan Penggunaan Air Hujan” dimana air hujan dikumpul daripada bumbung dan kemudiannya disalurkan ke tangki-tangki penyimpanan air hujan sebelum digunakan

BAGAIMANA CARA PEMASANGAN SPAH ?

SPAH disyaratkan kepada pemilik bangunan/pemaju yang mengemukakan permohonan pelan bangunan baru melalui PSP untuk pertimbangan kelulusan dan wajib dipasang ditapak mengikut garis panduan yang telah di tetapkan.

Walaubagaimanapun, pemilik bangunan sedia ada yang ingin memasang SPAH adalah digalakkan.

KEGUNAAN SPAH ?

- Menyiram tumbuh-tumbuhan
- Kemudahan landskap
- Mengambil wuduk
- Mencurahkan tandas
- Memasuh kenderaan
- Memasuh bangunan

*** Walaubagaimanapun, penggunaan air daripada sistem SPAH bukan untuk tujuan minuman dan mandian**

KELEBIHAN SPAH ?

- Mengurangkan permintaan bekalan air awam
- Membantu membekalkan air sekiranya berlaku krisis bekalan air awam
- Mengurangkan air larian permukaan memasuki sistem saliran air awam
- Mengurangkan banjir
- Mengurangkan pergantungan pada air terawat semata-mata

PERUNTUKAN UNDANG - UNDANG

Pindaan Undang - Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 (UUKBS) telah mewajibkan pemasangan SPAH dalam pembangunan melalui pindaan undang - undang kecil 2, 10 & 115

JENIS BANGUNAN YANG DIWAJIBKAN MEMASANG SPAH

- Bangunan kediaman, SPAH perlu dipasang hanya untuk rumah banglo dan rumah berkembar yang mempunyai kawasan bumbung sama atau melebihi 100m²/p
- Semua kategori bangunan berasingan seperti bangunan pejabat, sekolah, balai polis, hospital, pusat pengajian, rumah ibadat, kilang, pusat membeli-belah dan sebagainya yang mempunyai bumbung sama atau melebihi 100m²/p

NOTA :-

Kategori rumah teres dan kedai berderet adalah TIDAK DIWAJIBKAN memasang SPAH

CONTOH PROJEK YANG MEMASANG SPAH DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR



PROJEK PERUMAHAN DI KUALA KUBU BHARU



KILANG UMW DEVELOPMENT, SERENDAH



STESEN MINYAK CALTEX, SG CHOH