



AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171)
NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK (SEKSYEN 160)
BORANG J

Kepada :

Yang DiPertua
Majlis Perbandaran Hulu Selangor
Jalan Bukit Kerajaan
44000 Kuala Kubu Bharu
Tel : 03-60641331 Fax : 03-60643991

<https://epenilaian.mphs.gov.my>

Tuan

Saya / Kami : _____ No. K.P: _____
Beralamat : _____

Dengan ini memberi notis sebagaimana di bawah seksyen kecil (1) Seksyen 160 Akta Kerajaan Tempatan 1975 mengenai yang berikut :-

1. Hakmilik Pegangan (No. Geran) : _____
2. Perihal dan Tempat Letak Pegangan : No. Akaun Cukai Taksiran : _____
No. Lot : _____
Mukim : _____
Alamat Harta : _____

3. Nama Sebelum Pindahmilik : _____
Nama Penerima Pindahmilik : _____
Alamat Penerima Pindahmilik : _____

No. Telefon : _____
4. Tarikh Suratcara Didaftarkan : _____
5. Hal-hal Lain
Harga Beli : RM _____
No. Bangunan Di Atas Tanah Tersebut : _____
Jalan / Kawasan : _____
Tarikh : _____ Haribulan _____ 20 _____
Tandatangan : _____

(Kegunaan Pejabat)

Nama : _____
Tarikh Kemasukan Data : _____
Jenis Bangunan : _____
Tandatangan Pegawai Penyemak : _____

*** Sila Sertakan Satu Salinan Dokumen Berikut :-**

1. Kad Pengenalan Pembeli - *individu*
2. Pendaftaran Syarikat / SSM (Borang 24 / 49) - *organisasi*
3. Geran Hakmilik Tanah / Borang 14A
4. Bil Cukai Taksiran (Setelah Pembayaran Dijelaskan)
5. Lain-lain Dokumen Yang Berkaitan

*Berkuatkuasa 1 Januari 2015, permohonan pindahmilik dikenakan bayaran proses seperti berikut:

Janis Pegangan	Bayaran Proses (RM)
1. Kediaman / Tanah Kosong	RM20.00
2. Perniagaan	
• Teres / Strata (pangsapuri)	RM50.00
• Sesebuah	RM100.00
3. Industri	
• Teres	RM50.00
• Berkembar	RM100.00
• Sesebuah (Setiap Unit Pegangan)	RM200.00

*Proses pindahmilik cukai taksiran akan dilakukan dalam tempoh **3 hari bekerja**

DOKUMEN YANG TIDAK LENGKAP AKAN DITOLAK