



**JABATAN PERDANA MENTERI
JABATAN AUDIT NEGARA**

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**



**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

Sijil Mengenai Pengauditan Penyata Kewangan

Pendapat

Saya telah mengaudit Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor. Penyata kewangan tersebut merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2022 Majlis Perbandaran Hulu Selangor dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut dan nota kepada penyata kewangan termasuklah ringkasan polisi perakaunan yang signifikan seperti yang dinyatakan pada muka surat 1 hingga 34.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor pada 31 Disember 2022 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171].

Asas Kepada Pendapat

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan International Standards of Supreme Audit Institutions. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Majlis Perbandaran Hulu Selangor dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan International Standards of Supreme Audit Institutions.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Hulu Selangor bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor tidak meliputi maklumat lain selain daripada penyata kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171]. Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Perbandaran Hulu Selangor untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut International Standards of Supreme Audit Institutions akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut International Standards of Supreme Audit Institutions, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman;
- b. memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Perbandaran Hulu Selangor;
- c. menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis;
- d. membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Perbandaran Hulu Selangor sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit. Bagaimanapun, peristiwa atau keadaan pada masa hadapan berkemungkinan menyebabkan Majlis Perbandaran Hulu Selangor tidak lagi berupaya meneruskan operasi secara usaha berterusan; dan
- e. menilai persembahan secara keseluruhan, struktur dan kandungan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor, termasuk pendedahannya, dan sama ada penyata kewangan tersebut telah melaporkan asas-asas urus niaga dan peristiwa-peristiwa yang memberikan gambaran saksama.

Ahli Majlis telah dimaklumkan, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

Hal-hal Lain

Sijil ini dibuat untuk Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Hulu Selangor berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171] dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan sijil ini.



(DATUK WAN SURAYA BINTI WAN MOHD RADZI)
KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

PUTRAJAYA

23 OKTOBER 2023



KENYATAAN OLEH
YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

Kami , **MOHD HASRY BIN NOR MOHD**, Yang Dipertua dan **RAJA DATO' MUZAFFAR BIN RAJA REDZWA**, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Hulu Selangor dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih dan Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor pada 31 Disember 2022 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.



MOHD HASRY BIN NOR MOHD, A.M.S

Yang Dipertua

Majlis Perbandaran Hulu Selangor

Tarikh : **19 APR 2023**



RAJA DATO' MUZAFFAR BIN RAJA REDZWA, D.S.I.S.

Ahli Majlis

Majlis Perbandaran Hulu Selangor

Tarikh : **19 APR 2023**

BORANG AKUAN

**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR**

Saya, SHAIFUL RIZZA BIN PIAMIN, nombor kad pengenalan, : 751017-10-6141, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Hulu Selangor, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2022, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2022, Penyata Perubahan Aset Bersih Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2022 dan Penyata Aliran Tunai berserta Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota , mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak- kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya
oleh yang tersebut namanya di atas

SHAIFUL RIZZA BIN PIAMIN

Di Petaling Jaya

Negeri Selangor Darul Ehsan

Pada : **19 APR 2023**



Di hadapan saya,



(Tandatangan Hakim Mahkamah Seksyen,
Mahkamah Majistret, Pesuruhjaya Sumpah
atau Notari Awam)

**No. 43, Kompleks Emporium
Makan Sek 52, Jalan Sultan
46200 Petaling Jaya, Selangor**

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2022

	Nota	2022 RM	2021 RM Seperti yang dinyatakan semula
ASET			
ASET SEMASA			
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	3	20,419,634	17,620,535
Pelbagai akaun belum diterima, deposit dan pendahuluan	4	3,310,539	2,337,132
Simpanan tetap jangka pendek	5	89,250,000	89,597,681
Wang di tangan dan di bank	6	18,817,195	14,330,822
JUMLAH ASET SEMASA		131,797,368	123,886,170
ASET BUKAN SEMASA			
Pelbagai akaun belum diterima, deposit dan pendahuluan	4	177,552	3,329,925
Simpanan tetap jangka panjang	5	25,000,000	25,000,000
Hartanah, loji dan peralatan	7	479,517,760	488,864,616
Kerja dalam kemajuan	8	920,616	1,532,285
Aset tak ketara	9	86,984	30,767
JUMLAH ASET BUKAN SEMASA		505,702,912	518,757,593
JUMLAH ASET		637,500,280	642,643,763
LIABILITI			
LIABILITI SEMASA			
Wang amanah	10	22,143,790	17,828,168
Urusniaga bukan pertukaran terimaan terdahulu	11	2,105,777	2,410,649
Pelbagai akaun belum bayar	12	31,224,761	34,234,880
Endowmen	13	3,480,869	2,404,689
Pinjaman sewa beli	14	946,039	874,269
Peruntukan manfaat kakitangan	15	20,476	30,483
JUMLAH LIABILITI SEMASA		59,921,712	57,783,138
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Pinjaman sewa beli	14	1,485,301	1,833,355
Peruntukan manfaat kakitangan	15	803,586	599,185
JUMLAH LIABILITI BUKAN SEMASA		2,288,887	2,432,540
JUMLAH LIABILITI		62,210,599	60,215,678
ASET BERSIH		575,289,681	582,428,085
ASET BERSIH			
Kumpulan Wang Majlis		574,489,681	582,028,085
Kumpulan Wang Pinjaman		800,000	400,000
		575,289,681	582,428,085

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

	Nota	2022 RM	2021 RM
<u>HASIL</u>			
Urusniaga bukan pertukaran	16	102,791,813	152,366,314
Urusniaga pertukaran	16	16,131,359	13,721,709
Pelbagai Hasil	16	2,369,416	3,781,481
JUMLAH HASIL		121,292,588	169,869,504
<u>PERBELANJAAN</u>			
<i>Mengurus</i>			
Emolumen	16	24,865,182	22,052,306
Perkhidmatan dan bekalan	16	27,952,222	28,738,729
Pemberian dan kenaikan tetap	16	1,819,567	1,736,001
Perbelanjaan lain	16	13,608,043	4,145,457
		68,245,014	56,672,493
<i>Pembangunan</i>			
Projek pembangunan Majlis	16	44,705,343	47,931,033
		44,705,343	47,931,033
Susutnilai dan pelunasan		15,480,635	14,959,186
JUMLAH PERBELANJAAN		128,430,992	119,562,712
(KURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN		(7,138,404)	50,306,792

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

	Nota	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Pinjaman RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2021		533,971,927	400,000	534,371,927
Pelarasan tahun lalu				
- Kesilapan / ketinggalan	17	(2,250,634)	-	(2,250,634)
Lebih pendapatan bersih		50,306,792	-	50,306,792
Baki pada 31 Disember 2021/ 1 Januari 2022		582,028,085	400,000	582,428,085
Pelarasan tahun semasa				
- Perubahan dasar perakaunan		(400,000)	400,000	-
Kurangan bagi tahun		(7,138,404)	-	(7,138,404)
Baki pada 31 Disember 2022		574,489,681	800,000	575,289,681

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan

* Perubahan Dasar Perakaunan dengan Penambahan Wang Pusingan Pinjaman sebanyak RM 400,000.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

	2022	2021
	RM	RM
		<i>Seperti yang dinyatakan semula</i>
Nota		
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebihan bagi tahun	(7,138,404)	50,306,792
Pengerakan bukan tunai		
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	7 15,432,236	14,897,093
Susutnilai aset tak ketara	9 48,399	62,093
Hutang ragu	(3,969,064)	902,201
Kerja dalam kemajuan	611,669	(1,516,844)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	-	(2,250,634)
Pelarasan hartanah, loji dan peralatan	-	(93,789)
Pelarasan kerja dalam kemajuan	-	(15,441)
Hapuskira hartanah, loji dan peralatan	-	111
Penurunan/(Peningkatan) urusanniaga bukan pertukaran belum terima	1,169,965	(2,850,492)
Penurunan/(Peningkatan) akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	2,178,966	(319,039)
Peningkatan wang amanah	4,315,622	1,384,947
(Penurunan)/Peningkatan urusanniaga bukan pertukaran terdahulu	(304,872)	308,809
(Penurunan) pelbagai akaun kena bayar	(1,933,939)	(842,199)
Peningkatan peruntukan manfaat kakitangan	194,394	158,674
Aliran tunai bersih dijana daripada aktiviti operasi	10,604,972	60,132,282
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian hartanah, loji dan peralatan	7 (6,085,380)	(54,996,098)
Belian aset tak ketara	9 (104,616)	-
Aliran tunai bersih digunakan daripada aktiviti pelaburan	(6,189,996)	(54,996,098)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Penerimaan sewa beli kenderaan	687,700	151,000
Pembiayaan sewa beli kenderaan	(963,984)	(887,771)
Aliran tunai bersih dijana daripada aktiviti pembiayaan	(276,284)	(736,771)
Peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	4,138,692	4,399,413
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tempoh	128,928,503	124,529,090
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh	133,067,195	128,928,503
<i>Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh terdiri daripada:</i>		
Simpanan tetap	114,250,000	114,597,681
Wang ditangan dan di bank	18,817,195	14,330,822
	133,067,195	128,928,503

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

	JUMLAH BAJET		Jumlah Sebenar RM	^Varian Bajet RM
	Asal RM	Akhir RM		
PENERIMAAN				
Urusniaga bukan pertukaran	78,158,510	78,158,510	95,904,158	(17,745,648)
Urusniaga pertukaran	25,897,382	25,897,382	14,890,730	11,006,652
Pelbagai hasil	10	10	-	10
Jumlah Penerimaan	104,055,902	104,055,902	110,794,888	(6,738,986)
PERBELANJAAN				
Emolumen	22,159,784	25,370,720	25,370,444	277
Perkhidmatan dan bekalan	37,282,276	37,129,265	31,289,314	5,839,951
Pemilikan harta modal	2,044,203	1,984,095	832,241	1,151,853
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	2,224,436	2,224,436	1,539,459	684,977
Perbelanjaan lain-lain	1,262,900	1,262,900	708,025	554,875
Projek Pembangunan Majlis	39,082,293	36,084,476	30,482,281	5,602,195
Jumlah Perbelanjaan	104,055,892	104,055,892	90,221,765	13,834,127
PENERIMAAN BERSIH	10	10	20,573,123	(20,573,113)

^Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.

* Penyediaan Bajet Tahunan Majlis adalah berasaskan asas tunai.

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan

Penjelasan varian yang material :-

Item/Bajet	Varian	Penjelasan
Perkhidmatan dan bekalan	-15.7%	Perbelanjaan perkhidmatan dan bekalan menunjukkan surplus sebanyak 15.7%. Kos sewaan, perhubungan dan utiliti serta perkhidmatan ikhtisas meningkat pada tahun semasa berbanding tahun sebelum. Untuk makluman, bajet telah disediakan berdasarkan perbelanjaan tahun sebelum.
Pemilikan harta modal	-58.1%	Selain dari lewat mendapat kelulusan negeri, faktor penjimatan juga diambil kira untuk tidak berbelanja pada harta modal.
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	-30.8%	Berlaku lebihan kiraan pencen kakitangan semasa penyediaan bajet
Perbelanjaan lain-lain	-43.9%	Penjimatan dan tiada keperluan pembelian.
Projek Pembangunan Majlis	-15.5%	Berlaku penjimatan dan terdapat projek terpaksa ditangguhkan.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

1. MAKLUMAT AM

1.1 Kegiatan Utama Majlis

Majlis Perbandaran Hulu Selangor (MPHS) adalah merupakan salah sebuah daripada 12 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di dalam Negeri Selangor Darul Ehsan yang telah diwujudkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976 (Akta 171) pada tahun 1977 dengan matlamatnya untuk menyediakan perkhidmatan perbandaran yang cekap dan berkualiti kepada penduduk daerah Hulu Selangor bagi mewujudkan persekitaran yang harmoni, selesa dan makmur. Majlis ini adalah hasil gabungan Lembaga Bandaran Rawang, Majlis Tempatan Kuala Kubu Baharu dan Majlis Tempatan Kalumpang dengan keluasan seluas 174,047 hektar (430,070 ekar).

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan daerah dan melaksanakan pembangunan ekonomi, sosial, fizikal dan persekitaran bandar di samping mengutip hasil cukai dan bukan cukai selaras dengan Seksyen 39 Akta 171.

1.2 Penyata Kewangan ini telah dibentangkan dalam RINGGIT MALAYSIA ("RM") yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.

1.3 Penyata Kewangan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022 telah dibentangkan dan diluluskan di Mesyuarat Majlis yang bersidang pada 19 April 2023.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

2.1.1 Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS).

2.1.2 Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa ke masa akan datang.

Sekiranya pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.2 kepada Penyata Kewangan.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Urusniaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset dapat diukur dengan munasabah. Urusniaga bukan pertukaran yang diiktiraf sebagai aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam Penyata Kedudukan Kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, entiti hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

- (i) Cukai Taksiran
Cukai taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar yang terletak di dalam kawasan Majlis. Cukai taksiran di iktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.
- (ii) Sumbangan Membantu Kadar
Sumbangan membantu kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Sumbangan membantu kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan.
- (iii) Lesen, Bayaran Pendaftar dan Permit
Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain.
- (iii) Sewaan
Hasil sewa dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan.
- (iv) Denda dan Hukuman
Denda dan hukuman merupakan bayaran denda, sitaan dan caj-caj lain yang dikenakan kerana melanggar undang-undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk caj S.157 cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

Hasil bagi lesen denda dan hukuman yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil tersebut.

- (v) Geran Kerajaan
Geran Kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambil kira sebagai hasil di dalam Penyata Prestasi Kewangan. Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil bersamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan (sambungan)

2.2.2. Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Hasil daripada urusniaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada entiti dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran adalah seperti berikut:

- (i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan dengan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan bangunan, senggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan.
- (ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang
Perolehan dari jualan barang-barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain.
- (iii) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan
Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif ke atas aset tersebut. Kadar pulangan hasil efektif ke atas aset ialah kadar keuntungan yang diperlukan untuk mendiskaunkan jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan awal aset tersebut.
- (iv) Lain-lain terimaan adalah terimaan selain daripada nota 2.2.2 (i) hingga (iv) di atas. Lanya diiktiraf selepas perkhidmatan diberikan.

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan

- 2.3.1 Aset Harta Modal iaitu Aset baru yang dibeli (urusniaga pertukaran) atau diterima melalui sumbangan, hadiah dan sitaan (urusniaga bukan pertukaran) yang bernilai atau anggaran nilai "threshold" melebihi daripada RM 2,000 (dua ribu) dan diyakini anggaran jangka hayat melebihi satu tahun, maka kos tersebut dinyatakan sebagai kos dipermodalkan.
- 2.3.2 Penyelenggaraan untuk penambahbaikan aset tersebut yang bertujuan penaiktaraf yang melibatkan peningkatan nilai aset atau keupayaan prestasi aset atau penambahan jangka hayat aset, maka kos tersebut dinyatakan sebagai kos dipermodalkan.
- 2.3.3 Kos penambahan aksesori yang bertujuan untuk meningkatkan prestasi atau keselamatan atau keselamatan terhadap aset dan pengguna aset tersebut dengan nilai "threshold" melebihi RM 2,000 (dua ribu), maka kos tersebut dinyatakan sebagai kos dipermodalkan manakala kos yang melibatkan RM 2,000 (dua ribu) dan kebawah maka kos tersebut dinyatakan sebagai kos dibelanjakan.
- 2.3.4 Penyelenggaraan pencegahan kerosakan (servis berkala) di kira sebagai kos dibelanjakan.
- 2.3.5 Penyelenggaraan pembaikan kerosakan akibat kerosakan keusiaan atau kerosakan kemalangan dengan nilai kos RM 2,000 (dua ribu) kebawah di kira sebagai kos dibelanjakan dan bagi melebihi nilai kos RM 2,000 (dua ribu) dikira sebagai kos dipermodalkan.
- 2.3.6 Nilai dibawah item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezannya diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan (sambungan)

2.3.7 Jalanraya diiktiraf sebagai aset infrastruktur jalan apabila pendaftaran jajaran jalan raya telah diluluskan melalui sistem MARRIS. Jalanraya adalah termasuk jalan, longkang, sisi jalan, bahu jalan, parkir, jambatan, jejantas, jejambat, terowong, papan iklan, hentian kenderaan, lampu jalan, sistem kawalan lalulintas, perabut, lengkapan dan apa-apa objek asalkan semua yang dinyatakan ini fizikalnya bersatu dengan jajaran jalanraya tersebut. Pengiktirafan baki awal aset infrastruktur jalan dianggap munasabah dengan kadar RM 92.7/m². Jalanraya yang dipermodalkan pada pertama kali akan diiktiraf pada nilai kos manakala jalanraya yang diperolehi melalui urusanniaga bukan pertukaran atau bilamana jalanraya sediaada telah mencapai kadar sifar keatas Nilai Buku Bersih nya maka ianya diiktiraf pada nilai saksama. Sebarang kos yang berlaku ke atas Jalanraya yang telah diiktiraf sebagai aset infrastruktur jalan akan dikira sebagai bermatlamatkan penyelenggaraan ke atas aset infrastruktur jalan tersebut dan kos tersebut dinyatakan sebagai kos dibelanjakan.

2.3.8 Aset taman awam terbahagi kepada tiga komponen iaitu:-

2.3.8.1 Jalanraya taman awam - Jalanraya taman awam termasuk jalan, longkang, sisi jalan, bahu jalan, parkir, dan apa-apa objek asalkan semua yang dinyatakan ini fizikalnya bersatu dengan jalanraya pada taman awam tersebut.

2.3.8.2 Bangunan taman awam – wakaf, tandas, astaka dan apa-apa binaan asalkan semua yang dinyatakan ini fizikalnya bersatu dengan kawasan taman awam tersebut.

2.3.8.3 Kemudahan taman awam – alatan permainan, alatan riadah, gelanggang, padang permainan dan apa jua objek bagi tujuan digunakan oleh pengunjung asalkan semua yang dinyatakan ini fizikalnya bersatu dengan kawasan taman awam tersebut.

Aset taman awam yang dipermodalkan pada pertama kali akan diiktiraf pada nilai kos manakala aset taman awam yang diperolehi melalui urusanniaga bukan pertukaran atau bilamana aset taman awam sediaada telah mencapai kadar sifar ke atas Nilai Buku Bersih nya maka ianya diiktiraf pada nilai saksama. Sebarang kos ke atas jalanraya taman awam, bangunan taman awam dan kemudahan taman awam yang telah diiktiraf sebagai aset taman awam akan dikira sebagai kerja-kerja penyelenggaraan dan kos tersebut dinyatakan sebagai kos dibelanjakan.

2.3.9 Pengiktirafan aset tanah bagi tahun sebelum 2018 dibuat berdasarkan harga pasaran. Manakala aset tambahan yang dipermodalkan bermula tahun 2018 adalah mengikut kos sebenar atau nilai sebenar sekiranya terdapat jurang perbezaan yang ketara. Selepas diiktiraf sebagai aset, aset tanah dibawa pada kosnya ditolak susutnilai terkumpul dan apa-apa kerugian penjejasan terkumpul. Jangka hayat susut nilai hartanah tanah adalah mengikut tempoh pajakan manakala bagi pegangan bebas tiada jangka hayat dikenakan. Aset Bangunan diiktiraf dengan mengambil kira kuasa kawalan ke atas bangunan tersebut. Susutnilai ke atas bangunan adalah mengikut jangka hayat munasabah sehingga 50 tahun atau baki tempoh pajakan tanah atas asas mana-mana terdahulu.

2.3.10 Pengiktirafan awal aset bangunan yang diperolehi melalui urusanniaga pertukaran adalah diiktiraf pada harga kos, manakala perolehan melalui urusanniaga bukan pertukaran diukur pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan. Selepas pengiktirafan, aset bangunan dinyatakan sebagai kos ditolak susut nilai terkumpul dan kerugian penjejasan terkumpul. Susutnilai ke atas aset bangunan adalah mengikut jangka hayat munasabah sehingga 50 tahun atau baki tempoh pajakan tanahnya atas asas mana-mana yang terdahulu.

2.3.11 Kenderaan diiktiraf berdasarkan harga kos. Susutnilai ke atas kenderaan adalah mengikut jangka hayat munasabah mengikut buatan dan kualiti kenderaan tersebut iaitu tidak melebihi tempoh 5 tahun.

2.3.12 Peralatan ICT diiktiraf berdasarkan harga kos. Peralatan ICT dilunaskan mengikut jangka hayat selama 4 tahun.

2.3.13 Perabut diiktiraf berdasarkan harga kos. Perabut dilunaskan mengikut jangka hayat selama 10 tahun.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan (sambungan)

- 2.3.14 Mesin dan Jentera diiktiraf berdasarkan harga kos. Baki awal diiktiraf mengikut nilai buku dan disusutnilai mengikut jangka hayat. Mesin dan Jentera dilunaskan mengikut jangka hayat selama 3 tahun.
- 2.3.15 Perkakas diiktiraf berdasarkan harga kos. Baki awal diiktiraf mengikut nilai buku dan disusutnilai mengikut jangka hayat. Perkakas dilunaskan mengikut jangka hayat selama 5 tahun.

2.4. Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan

2.4.1 Susutnilai dikira mengikut kaedah garis lurus untuk menghapuskan kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkenaan. Susutnilai tanah pula dikira mengikut tempoh pajakan.

2.4.2. Kadar susutnilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, loji dan peralatan	Kadar tahun 2022
a) Tanah Pajakan	Tempoh pajakan
b) Tanah pegangan bebas	Tidak disusut nilai
c) Bangunan	50 tahun / baki tempoh tanah pajakan atas asas mana-mana terdahulu
d) Kenderaan	5 tahun
e) Jentera dan mesin	3 tahun
f) Perabot dan alat kelengkapan	10 tahun
g) Perkakas-perkakas lain	5 tahun
h) Jalan infrastruktur	50 tahun
i) Taman landskap	
i) Kemudahan taman awam	10 tahun
ii) Bangunan taman awam	50 tahun
iii) Jalanraya taman awam	50 tahun
j) Komputer dan Perkakasannya	4 tahun

2.4.3 Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.5. Aset Tak Ketara

- 2.5.1. Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti.
- 2.5.2. Aset tak ketara diambilalih secara berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya manakala aset yang diperolehi melalui urusniaga bukan pertukaran akan diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul, jika ada. Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman kecuali perbelanjaan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan.
- 2.5.3. Sesuatu aset tak ketara itu akan dinilai sama ada terdapat tempoh jangkaan hayat ataupun tidak. Jika aset tak ketara itu tidak mempunyai jangkaan hayat, maka ia tidak perlu dilunaskan tetapi perlu dinilai sama ada perlu dibuat rosot nilai jika terdapat sebarang petunjuk.
- 2.5.4. Perisian komputer dilunaskan berdasarkan jangkaan hayat selama 4 tahun.
- 2.5.5. Pada setiap tarikh pelaporan, tempoh dan kaedah pelunasan akan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu.
- 2.5.6 Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf aset tak ketara adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.6 Aset Kewangan

- 2.6.1. Aset kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.6.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan yang diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusniaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kekurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisui aset kewangan.
- 2.6.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, pinjaman dan belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.6. Aset Kewangan (sambungan.)

2.6.4 Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvesyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

2.6.5 Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:

(i) **Pinjaman dan Belum Terima**

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan bayaran tetap atau boleh ditentukan yang tidak disebut harga dalam pasaran aktif. Selepas pengukuran awal, aset kewangan tersebut kemudiannya diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah berkesan atau ditolak rosot nilai. Kos dilunaskan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pembelian aset tersebut serta yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah berkesan. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam lebihan atau kekurangan.

(ii) **Pelaburan Dipegang Hingga Matang**

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, dipegang sehingga matang pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan atau ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kaedah faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

(iii) **Rosot Nilai Aset Kewangan**

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosot nilai. Bukti objektif termasuk:

- (i) kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- (ii) pembayar tertunggak;
- (iii) kemungkinan bahawa peminjam akan mufliis;
- (iv) data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan didalam anggaran aliran tunai;
- (v) selepas sekurang-kurangnya 12 kali notis E dikeluarkan; atau
- (vi) selepas penggulungan dan pembubaran syarikat serta pengambil alihan tanah.

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosot nilai.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.6. Aset Kewangan (sambungan.)

(iii) **Rosot Nilai Aset Kewangan (sambungan)**

Kerugian rosot nilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Sebarang kerugian rosot nilai diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosot nilai menurun, kerugian rosot nilai yang diiktiraf sebelumnya akan dibalikkan secara langsung dalam akaun elaun. Pembalikan ini diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dengan serta-merta.

(iv) **Penyahiktirafan Aset Kewangan**

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh atau diselesai serta Majlis telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah pertimbangan di terima diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.7. Peruntukan dan Liabiliti

2.7.1. Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam Penyata Prestasi Kewangan daripada sebarang pembayaran balik.

2.8. Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka

2.8.1 Liabiliti luar jangka adalah obligasi semasa yang tidak diiktiraf kerana tiada kebarangkalian aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi atau dalam kes yang sangat jarang berlaku di mana liabiliti tidak dapat diiktiraf kerana ia tidak boleh diukur secara pasti. Liabiliti luar jangka tidak diiktiraf tetapi didedahkan dalam Penyata Kewangan. Obligasi yang muncul dari peristiwa yang lepas, yang kewujudannya hanya dapat disahkan melalui berlakunya atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa akan datang yang belum pasti, tidak dibawah kawalan Majlis keseluruhan juga didedahkan sebagai liabiliti luar jangka melainkan kebarangkalian aliran keluar sumber ekonomi adalah kecil.

2.8.2 Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan wujud daripada peristiwa lalu yang kewujudannya akan hanya disahkan apabila berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa tidak pasti pada masa hadapan yang bukan dalam kawalan penuh Majlis. Majlis tidak mengiktiraf aset luar jangka dalam Penyata Kewangan tetapi mendedahkan kewujudannya di mana aliran masuk manfaat ekonomi adalah berkemungkinan, tetapi tidak pasti.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.9. Liabiliti Kewangan

- 2.9.1 Liabiliti kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.9.2 Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.
- 2.9.3 Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan iaitu liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.
- 2.9.4 Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Bayar

Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum bayar adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan. Keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosot nilai.

Kaedah faedah berkesan adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah berkesan adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan nilai dibawa liabiliti kewangan tersebut.

(ii) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.10. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan dan Lain-Lain

Kumpulan wang pinjaman kenderaan dan lain-lain merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada Kumpulan Mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan, Pinjaman Komputer dan Pinjaman telefon.

2.11. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata aliran tunai telah disediakan menggunakan kaedah tidak langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.12. Manfaat Pekerja

2.12.1 Manfaat kakitangan jangka pendek

Majlis sebagai sebuah pihak berkuasa tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institut Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudahan pinjaman perumahan, kenderaan dan komputer dan telefon.

Faedah kakitangan jangka masa pendek termasuk gaji, upah, bonus dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun dimana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

2.12.2 Manfaat selepas perkhidmatan

(i) Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(ii) Kumpulan Wang Persaraan (KWAP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(iii) Manfaat Cuti Rehat dan Ganjaran Kakitangan Kontrak

Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunapakai oleh Majlis.

Majlis hanya mengambilkira peruntukan GCR bagi kakitangan tetap yang telah berkhidmat melebihi 10 tahun dan telah mencapai umur 40 tahun dalam tempoh kewangan berakhir dimana ia dikira berdasarkan formula berikut:

* $1/30 \times$ Gaji dan elaun akhir yang diterima (dengan andaian peningkatan gaji sebanyak 5% setahun) \times 150 hari (had maksimum yang boleh dituntut).

Majlis juga akan memberi ganjaran kepada kakitangan kontrak yang telah tamat tempoh perkhidmatan mereka berdasarkan formula berikut:

* $[17.5\% - 12\%$ (caruman KWSP majukan) \times gaji pokok terakhir \times jumlah bulan perkhidmatan] (-) faedah syer ke atas caruman KWSP majikan

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.13 Rosot Nilai Aset Bukan Kewangan

2.13.1 Aset Penjanaan Tunai

Pada setiap tarikh Penyata Kedudukan Kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosot nilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, aliran tunai masa hadapan akan didiskaun kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan nilai pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Di dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, urus niaga pasaran terkini akan diambilkira, jika ada. Jika tiada urusniaga pasaran terkini berlaku, model penilaian yang sesuai hendaklah digunakan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi amaun boleh pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada jumlah penilaian semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat lebihan penilaian semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

2.13.2 Aset Penjanaan Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjanaan bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Jumlah perkhidmatan boleh pulih aset adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulihnya.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, Majlis mengguna pakai pendekatan kos penggantian yang disusutnilai. Di bawah pendekatan ini, nilai semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusutnilai. Kos penggantian yang disusutnilai akan diukur dengan mengambilkira kos penggantian aset ditolak susutnilai terkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka nilai saksama ditolak kos untuk dijual adalah ditentukan dengan merujuk kepada nilai pasaran terkini ditolak kos pelupusan. Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan nilai saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.13. Rosot Nilai Aset Bukan Kewangan (sambungan.)

2.13.2 Aset Penjanaaan Bukan Tunai (sambungan.)

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosotnilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Kerugian kemerosotan nilai diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikan adalah terhad setakat nilai dibawa aset tidak melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah susutnilai terkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikan tersebut diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.14. Percukaian

2.14.1 Majlis Perbandaran Hulu Selangor adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6 : Akta Cukai Pendapatan 1967.

2.15. Maklumat Bajet

2.15.1 Bajet tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan Penyata Kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini telah disediakan menggunakan asas penyediaan bajet tahunan.

2.15.2 Jumlah bajet ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Khas Belanjawan MPHS dan telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, Negeri Selangor.

2.16 Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

2.16.1 Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam Penyata Kewangan.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.16. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran (sambungan)

2.16.2 Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

(i) Elaun Rosot Nilai bagi Belum Terima

Majlis menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif hutang ragu, Majlis menganggap faktor seperti ketidakmampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti potensi hutang tak mampu dibayar, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

(ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh masa 3 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susutnilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

(iii) Pengukuran Peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

2.17. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset kewangan dan liabiliti kewangan hanya dikontra jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

2.18. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis, atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada ahli-ahli Majlis.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

2.DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.19. Pajakan

Pajakan Kewangan

Pajakan hartanah, loji dan peralatan adalah dikelaskan sebagai pajakan kewangan di mana sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset, tetapi bukan pemilikan yang sah di sisi undang-undang, dipindahkan kepada Majlis.

Majlis pada awalnya mengiktiraf hak penggunaan dan obligasinya dibawah pajakan kewangan sebagai aset dan liabiliti dalam Penyata Kedudukan Kewangan pada amaun yang sama dengan nilai saksama aset yang dipajak atau, jika yang lebih rendah, nilai semasa bayaran pajakan minimum, ditentukan pada permulaan pajakan. Sebarang kos langsung awal ditambah kepada amaun yang diiktiraf sebagai aset.

Bayaran pajakan minimum adalah dibahagikan antara caj kewangan dan pengurangan liabiliti tertunggak dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Caj kewangan adalah diperuntukan pada setiap tempoh sepanjang tempoh pajakan untuk menghasilkan kadar faedah tempoh yang tetap ke atas baki liabiliti. Sewa luar jangka dikenakan sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana ia dilibatkan.

Dasar susutnilai bagi aset pajakan yang boleh disusutnilai adalah konsisten dengan aset yang boleh disusutnilai yang dimiliki. Jika tiada kepastian yang munasabah bahawa Majlis akan mendapat pemilikan menjelang akhir tempoh pajakan, aset pajakan disusutnilai sepenuhnya dalam jangka pajakan dan hayat bergunanya, yang mana lebih singkat. Pada setiap tarikh pelaporan, Majlis menilai sama ada aset pajakan di bawah pajakan kewangan telah dirosot nilai.

Pajakan Operasi

Pajakan dikelaskan sebagai pajakan operasi jika ia tidak memindah sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset. Pembayaran pajakan di bawah pajakan operasi adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan atas asas garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

2.20. Kos Pembiayaan

Semua kos pembiayaan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh ia terlibat.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

3. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA

	2022	2021
	RM	RM
		Seperti yang dinyatakan semula
Akaun belum terima cukai taksiran	94,249,435	88,469,256
<i>Tolak</i> : Elaun rosot nilai	(55,004,033)	(58,411,663)
: Elaun rosot nilai khas	(21,050,297)	(13,997,310)
Jumlah Kecil (i)	18,195,105	16,060,283
Akaun belum terima notis dan waran	12,212,473	11,330,551
<i>Tolak</i> : Elaun rosot nilai	(7,818,724)	(7,645,814)
: Elaun rosot nilai khas	(2,532,548)	(2,381,751)
Jumlah Kecil (ii)	1,861,201	1,302,986
Akaun belum terima sewaan	363,328	257,266
Jumlah Kecil (iii)	363,328	257,266
Jumlah Besar (i) + (ii) + (iii)	20,419,634	17,620,535

Analisis pengumuran bagi baki Belum Terima adalah seperti berikut:

	2022	2021
	RM	RM
		Seperti yang dinyatakan semula
<u>(i) Akaun belum terima cukai taksiran</u>		
Pengumuran kurang 1 tahun	3,602,125	1,116,232
Pengumuran 1 - 5 tahun	12,279,017	8,778,329
Pengumuran > 5 tahun	2,313,963	6,165,722
	18,195,105	16,060,283
<u>(ii) Akaun belum terima notis dan waran</u>		
Pengumuran kurang 1 tahun	414,401	137,479
Pengumuran 1 - 5 tahun	1,210,868	924,098
Pengumuran > 5 tahun	235,932	241,409
	1,861,201	1,302,986
<u>(iii) Akaun belum terima sewaan</u>		
Pengumuran kurang 1 tahun	221,822	135,521
Pengumuran 1 - 5 tahun	137,870	118,730
Pengumuran > 5 tahun	3,636	3,015
	363,328	257,266

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

4. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN

	2022	2021
	RM	RM
		Seperti yang dinyatakan semula
Belanja terdahulu	-	46,223
Deposit Bangunan	60,000	-
EB Bank Simpanan Nasional	19,556	2,331
Faedah simpanan tetap terakru	3,053,731	2,155,049
Jabatan Kastam Diraja Malaysia (GST)	-	3,107,778
Pendahuluan AP 59	10,822	16,321
Pendahuluan kakitangan	30,000	2,371
Perbelanjaan terlebih bayar	11,254	12,119
Jumlah Kecil (i)	<u>3,185,363</u>	<u>5,342,192</u>
 Pinjaman Kakitangan:		
Pinjaman kenderaan	164,433	203,779
Faedah pinjaman kenderaan terakru	(9,816)	(12,967)
Pinjaman komputer	99,645	112,005
Faedah pinjaman komputer terakru	(5,029)	(6,945)
Pinjaman telefon	56,619	31,186
Faedah pinjaman telefon terakru	(3,124)	(2,193)
Jumlah Kecil (ii)	<u>302,728</u>	<u>324,865</u>
Jumlah Besar (i) + (ii)	<u>3,488,091</u>	<u>5,667,057</u>

Analisis pengumuran bagi pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan adalah seperti berikut:

	2022	2021
	RM	RM
		Seperti yang dinyatakan semula
Pengumuran kurang 1 tahun	3,310,539	2,337,132
Pengumuran 1 - 5 tahun	177,552	3,329,925
Pengumuran > 5 tahun	-	-
	<u>3,488,091</u>	<u>5,667,057</u>

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

5. SIMPANAN TETAP

	2022	2021
	RM	RM
Simpanan tetap < 1 tahun:		
Affin Bank Berhad	12,500,000	-
Amanah Raya Berhad	-	38,000,000
Bank Islam Berhad	23,000,000	-
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	46,750,000	20,900,000
Bank Muamalat Indonesia	-	30,697,681
Co-Op Bank Pertama	7,000,000	-
Jumlah Kecil (i)	<u>89,250,000</u>	<u>89,597,681</u>
Simpanan tetap > 1 tahun:		
Amanah Raya Berhad	25,000,000	25,000,000
Jumlah Kecil (ii)	<u>25,000,000</u>	<u>25,000,000</u>
Jumlah Besar (i) + (ii)	<u><u>114,250,000</u></u>	<u><u>114,597,681</u></u>

6. WANG DI TANGAN DAN DI BANK

	2022	2021
	RM	RM
Tunai di bank:		
Akaun Bank Kerjasama Rakyat M.Bhd (Endowmen)	3,388,460	2,385,527
Akaun Ibu Pejabat Maybank Berhad	67,332	4,143
Akaun Public Bank Berhad Pejabat Bukit Beruntung	1,341,733	913,465
Akaun Maybank Berhad	1,147,221	703,973
Akaun Bank Islam Malaysia Berhad	7,227,402	1,765,553
Akaun Bank Islam Malaysia Berhad (Int. Banking)	665,989	(12,862)
Akaun CIMB Bank Berhad (PBT)	1,175,875	1,164,955
Akaun CIMB Bank Berhad (PTD)	298,898	3,796,415
Akaun Hong Leong Bank Berhad	65,763	57,631
Akaun AmBank (M) Berhad	926,102	1,321,902
Akaun Bank Simpanan Nasional	753,783	730,955
Akaun Public Bank Berhad Pejabat Batang Kali	51,230	47,013
Akaun Public Bank Berhad (Int. Banking)	145,879	136,131
Akaun CIMB Bank Berhad Kutipan	621,230	617,025
Akaun Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	803,824	475,501
Akaun RHB Bank Berhad	-	33,384
Akaun Standard Chartered Bank Berhad	-	41,597
Akaun Bank Islam Malaysia Berhad - ISF	98,292	98,243
Akaun Bank Simpanan Nasional - EB	33,956	34,138
Akaun Bank Islam Malaysia Berhad - MARRIS	339	12,544
	<u>18,813,308</u>	<u>14,327,233</u>
Tunai di tangan	3,887	3,589
	<u><u>18,817,195</u></u>	<u><u>14,330,822</u></u>

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

7.1 TAHUN 2022

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Jentera & Mesin	Perabut	Perkakas- perkakas lain	Komputer & perkakasan	Taman Landskap	Jalan Infrastruktur	JUMLAH
KOS	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Baki awal pada 1 Januari 2022	13,554,000	72,613,037	10,862,180	269,923	331,151	867,634	1,656,288	36,320,125	434,280,686	570,755,024
Tambahan dalam tahun	-	541,991	764,678	-	149,050	119,788	95,065	4,414,808	-	6,085,380
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KOS PADA 31 DISEMBER 2022	13,554,000	73,155,028	11,626,858	269,923	480,201	987,422	1,751,353	40,734,933	434,280,686	576,840,404
SUSUT NILAI TERKUMPUL										
Baki awal pada 1 Januari 2022	253,805	5,947,261	9,024,843	197,134	76,212	582,409	1,496,098	16,027,815	48,284,831	81,890,408
Susut nilai tahun semasa	63,451	1,529,443	1,052,795	42,742	47,170	116,460	87,614	3,825,514	8,667,047	15,432,236
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kesilapan / ketinggalan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUSUT NILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2022	317,256	7,476,704	10,077,638	239,876	123,382	698,869	1,583,712	19,853,329	56,951,878	97,322,644
AMAUN BAWAAN										
Pada 31 Disember 2022	13,236,744	65,678,324	1,549,220	30,047	356,819	288,553	167,641	20,881,604	377,328,808	479,517,760

Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah kenderaan dengan amaun bawaan bersih berjumlah RM 787,492 (2021: RM 167,988) yang telah dibeli melalui skim sewa beli.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

7.1 TAHUN 2021

KOS	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Jentera & Mesin RM	Perabut RM	Perkakas- perkakas lain RM	Komputer & perkakasan RM	Taman Landskap RM	Jalan Infrastruktur RM	JUMLAH RM
Baki awal pada 1 Januari 2021 <i>- Seperti dinyatakan semula</i>	13,554,000	71,425,037	11,259,083	222,294	217,849	729,492	1,474,447	35,308,595	382,070,989	516,261,786
Tambahan dalam tahun	-	1,188,000	190,146	6,800	113,302	96,882	179,741	1,011,530	52,209,697	54,996,098
Pelupusan dalam tahun	-	-	(587,049)	-	-	-	-	-	-	(587,049)
Kesilapan / ketinggalan	-	-	-	40,829	-	41,260	2,100	-	-	84,189
KOS PADA 31 DISEMBER 2021	13,554,000	72,613,037	10,862,180	269,923	331,151	867,634	1,656,288	36,320,125	434,280,686	570,755,024
SUSUT NILAI TERKUMPUL										
Baki awal pada 1 Januari 2021 <i>- Seperti dinyatakan semula</i>	190,354	4,429,601	8,592,735	164,564	43,947	498,078	1,399,408	12,643,782	39,617,784	67,580,253
Susut nilai tahun semasa	63,451	1,517,660	1,019,046	32,570	32,265	84,331	96,690	3,384,033	8,667,047	14,897,093
Pelupusan dalam tahun	-	-	(586,938)	-	-	-	-	-	-	(586,938)
Kesilapan / ketinggalan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUSUT NILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2021	253,805	5,947,261	9,024,843	197,134	76,212	582,409	1,496,098	16,027,815	48,284,831	81,890,408
AMAUN BAWAAN										
Pada 31 Disember 2021	13,300,195	66,665,776	1,837,337	72,789	254,939	285,225	160,190	20,292,310	385,995,855	488,864,616

Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah kenderaan dengan amaun bawaan bersih berjumlah RM 167,988 (2020: RM 1,142,861) yang telah dibeli melalui skim sewa beli.

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

8. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2022	2021
	RM	RM
Baki pada awal tahun	1,532,285	1,516,844
Tambahan	-	-
Kesilapan / ketinggalan	-	15,441
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Peralatan	(611,669)	-
Baki pada akhir tahun	<u>920,616</u>	<u>1,532,285</u>

Termasuk di dalam Kerja Dalam Kemajuan adalah RM 920,616 yang dibeli secara kontra tunggakan cukai dan masih di dalam pembinaan.

9. ASET TAK KETARA

	2022	2021
	RM	RM
<u>Kos</u>		
Pada 1 Januari	1,408,215	1,408,215
Tambahan dalam tahun	104,616	-
Kos Pada 31 Disember	<u>1,512,831</u>	<u>1,408,215</u>
<u>Pelunasan Terkumpul</u>		
Pada 1 Januari	1,377,448	1,315,355
Tambahan dalam tahun	48,399	62,093
Kos Pada 31 Disember	<u>1,425,847</u>	<u>1,377,448</u>
AMAUN BAWAAN Pada 31 Disember	<u>86,984</u>	<u>30,767</u>

10. WANG AMANAH

Keterangan akaun amanah	Jumlah pada 1/01/2022	Jumlah diterima dalam tahun	Jumlah dibayar dalam tahun	Jumlah pada 31/12/2022
	RM	RM	RM	RM
a) Geran MARRIS	6,824,350	17,359,986	14,398,374	9,785,962
b) Caj Pemajuan ISF	5,646,812	1,022,771	-	6,669,583
c) Caj Pemajuan	5,266,139	193,800	-	5,459,939
d) Caj Pematuhan Beg Plastik	90,867	137,439	-	228,306
JUMLAH	17,828,168	18,713,996	14,398,374	22,143,790

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

11. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN TERIMAAN TERDAHULU

Keterangan	2022 RM	2021 RM
Cukai Taksiran Am	2,056,633	2,408,344
Notis dan Waran	53,575	2,305
Sewaan Tahunan	(4,431)	-
JUMLAH	2,105,777	2,410,649

12. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR

Keterangan	Nota	2022 RM	2021 RM Seperti yang dinyatakan semula
Geran SUK		3,727,811	2,310,371
Wang Cagaran	12.1	23,235,318	21,649,430
Lain-lain Cagaran	12.2	538,494	519,422
Pemiutang Perbelanjaan		3,244,861	9,573,843
Terimaan Lain-Lain PBT dan Cukai Tanah		6,036	6,036
Terimaan Tidak Dikenalpasti		472,241	175,778
JUMLAH		31,224,761	34,234,880

	2022 RM	2021 RM
12.1 Wang Cagaran		
Cagaran Teknikal		
Cagaran Tender Dan Jaminan	46,258	(116,921)
Cagaran Pelan	21,320,301	19,703,558
Wang Tahanan	484,890	597,476
Cagaran Kejuruteraan	28,100	16,050
Jumlah Kecil (i)	21,879,549	20,200,163
	2022 RM	2021 RM
Cagaran Bukan Teknikal		
Cagaran Sewaan	360,755	260,915
Cagaran Lesen	521,231	676,521
Cagaran Penggambaran Filem/Iklan	13,540	10,340
Cagaran Sewa Kedai/Gerai	42,145	(35,080)
Cagaran Sewa Stadium/Dewan	101,890	232,990
Cagaran Bayaran Air	500	700
Cagaran Bayaran Elektrik	500	720
Cagaran Pemasangan Sepanduk	118,000	7,130
Cagaran Kontraktor Potong Rumput	101,290	101,275
Cagaran Kontraktor Angkat Sampah	17,258	123,595
Cagaran Sewa Parkir Khas	5,850	4,200
Cagaran Lain-lain	70,475	63,271
Akaun Belum Bayar - Deposit	700	700
Cagaran Sewaan Rumah Peranginan	1,635	1,990
Jumlah Kecil (ii)	1,355,769	1,449,267
Jumlah Besar (i)+(ii)	23,235,318	21,649,430

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

12. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR (sambungan)

	2022	2021
	RM	RM
		Seperti yang dinyatakan semula
12.2 Lain-lain Cagaran		
Cagaran C.O.B	-	33,158
Kos Tindakan Guaman	538,494	486,264
Tabung Endowment	-	-
	538,494	519,422

13. ENDOWMEN

	2022	2021
	RM	RM
		Seperti yang dinyatakan semula
Tabung Endowment	3,430,321	2,404,689
Manfaat Hasil Endowment	50,548	-
	3,480,869	2,404,689

14. PINJAMAN SEWA BELI

	2022	2021
	RM	RM
Analisa sewa beli		
Bayaran balik dalam tempoh 1 tahun	1,050,117	992,761
Bayaran balik diantara 1 hingga 5 tahun	1,573,226	1,911,067
	2,623,343	2,903,828
Tolak : Faedah tertunda	(192,003)	(196,204)
	2,431,340	2,707,624
Mewakili liabiliti sewa beli		
Matang dalam tempoh 12 bulan	946,039	874,269
Matang selepas tempoh 12 bulan	1,485,301	1,833,355
	2,431,340	2,707,624
Pinjaman sewa beli adalah terdiri daripada :-		
(i) Pinjaman Maybank Islamic Berhad	2,431,340	2,707,624
Tujuan : Pembelian Kenderaan		
Jumlah : RM 5,881,866		
Kadar Faedah : 2.45% - 6.60%		
Tempoh Bayaran Balik : 60 bulan - 108 bulan		
Cagaran : Hakmilik dituntut oleh Bank.		
	2,431,340	2,707,624

15. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN

	2022	2021
	RM	RM
Peruntukan Manfaat Kakitangan < 1 tahun	20,476	30,483
Peruntukan Manfaat Kakitangan > 1 tahun	803,586	599,185
	824,062	629,668

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

16. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

	2022	2021
	RM	RM
HASIL		
URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN		
Cukai taksiran	63,405,111	63,312,162
Sumbangan membantu kadar	565,667	594,239
Sewaan	1,868,369	1,609,646
Notis dan waran	1,916,854	1,747,033
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	2,705,494	2,574,474
Denda dan hukuman	3,027,452	1,373,225
Sumbangan Kerajaan Persekutuan/Negeri	5,948,263	5,415,593
Pelunasan geran Kerajaan	23,354,603	75,739,942
	<u>102,791,813</u>	<u>152,366,314</u>
URUSNIAGA PERTUKARAN		
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	1,157,376	1,180,469
Perolehan dari jualan barang	489,482	584,627
Sewaan pelbagai	482,598	304,933
Bayaran pelan	4,169,215	3,515,264
Faedah bank	75,224	96,626
Faedah dari pinjaman kenderaan	6,865	8,248
Faedah dari pinjaman komputer	4,046	3,601
Faedah dari pinjaman telefon	1,645	328
Faedah dari pelaburan	3,488,195	3,017,100
Caj Pematuhan	2,792,006	3,065,451
Pelbagai pendapatan	57,076	52,292
Hutang ragu khusus - cukai taksiran	3,407,631.00	-
Hutang ragu am - cukai taksiran	-	1,892,770
	<u>16,131,359</u>	<u>13,721,709</u>
PELBAGAI HASIL		
Cagaran dilucutkan	2,369,416	3,695,341
Keuntungan jualan aset	-	86,140
	<u>2,369,416</u>	<u>3,781,481</u>
JUMLAH HASIL		
	<u>121,292,588</u>	<u>169,869,504</u>
PERBELANJAAN		
MENGURUS		
EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	12,155,385	12,685,978
Elaun Tetap	11,080,309	7,381,381
Sumbangan Berkanun (KWSP)	566,119	535,883
Elaun Lebih Masa	900,431	783,052
Faedah Kewangan Yang Lain	162,938	666,012
	<u>24,865,182</u>	<u>22,052,306</u>

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

16. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022
(sambungan)

	2022 RM	2021 RM
PERBELANJAAN		
MENGURUS (sambungan)		
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Tuntutan perjalanan	123,319	63,715
Perhubungan dan utiliti	509,262	610,489
Sewaan	353,554	220,568
Bekalan bahan mentah	560,708	350,994
Bekalan bahan lain	1,051,369	1,168,988
Penyelenggaraan dan pembaikan	19,692,604	21,792,486
Perkhidmatan ikhtisas	5,661,406	4,531,489
	27,952,222	28,738,729
PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP		
Pencen dan ganjaran	1,819,567	1,736,001
	1,819,567	1,736,001
PERBELANJAAN LAIN		
Lain-lain harta modal	1,077,058	868,293
Perbelanjaan lain-lain	1,558,494	1,765,336
Peruntukan Manfaat Kakitangan	289,842	267,954
Komisen bank	94,183	88,752
Hapuskira GST	3,107,778	-
Hutang ragu am - cukai taksiran		-
Hutang ragu khusus - cukai taksiran	7,052,987	509,301
Hutang ragu am - notis dan waran	172,911	320,962
Hutang ragu khusus - notis dan waran	150,797	160,306
Faedah dikenakan atas pinjaman kenderaan	103,993	164,553
Pelupusan Aset		-
	13,608,043	4,145,457
JUMLAH PERBELANJAAN MENGURUS	68,245,014	56,672,493
PEMBANGUNAN		
<i>Projek Pembangunan Majlis</i>		
Projek pembangunan sosial	2,676,219	2,108,980
Perkhidmatan angkat sampah	12,411,915	12,772,728
Pembangunan Teknologi Maklumat	-	20,324
Projek kemudahan awam	680,390	331,450
Program bandar selamat	100,865	125,900
Rancangan pemajuan	111,604	78,470
Pelan strategik	-	105,692
Projek pembangunan MDHS	275,396	4,428
Projek Pembangunan Sistem Kewangan MPHS	78,466	-
Local agenda 21	162,886	8,853
Projek khas MPHS	3,673,148	6,173,354
Kerja-kerja luar jangka	318,490	592,579
Baki dihantar ke hadapan	20,489,379	22,322,758

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

16. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022
(sambungan)

	2022	2021
	RM	RM
PERBELANJAAN		
PEMBANGUNAN (sambungan)		
Baki dibawa dari hadapan	20,489,379	22,322,758
Kempen MDHS	638,107	430,395
Media tanaman	110,886	49,460
Penyelenggaraan bangunan	248,656	-
Penyelenggaraan jalan	14,936,570	16,490,711
Penyelenggaraan kawasan industri	614,695	737,210
Penyelenggaraan lampu jalan	1,127,567	1,171,708
Penyelenggaraan longkang	345,835	497,568
Penyelenggaraan taman rekreasi	821,458	576,103
Perkhidmatan landskap	3,104,671	3,515,012
Perkhidmatan pakarunding	561,509	620,378
Projek bas Smart Selangor	1,318,690	1,519,730
Projek landskap	387,320	-
JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	44,705,343	47,931,033
Susutnilai dan pelunasan	15,480,635	14,959,186
JUMLAH PERBELANJAAN	128,430,992	119,562,712
LEBIHAN BAGI TAHUN	(7,138,404)	50,306,792

17. PELARASAN TAHUN LALU

Pelarasan tahun lalu dinyatakan semula seperti berikut:

	Nota	Seperti Dinyatakan Terdahulu 2021 RM	Pelarasan Tahun Lalu / Perbezaan RM	Seperti Dinyatakan Semula 2021 RM
Hartanah, loji dan peralatan	17.1			
(a) Kenderaan		10,850,180	12,000	10,862,180
(b) Peruntukan susutnilai (Kenderaan)		(9,022,443)	(2,400)	(9,024,843)
(c) Komputer & perkakasan		1,654,188	2,100	1,656,288
(d) Jentera & Mesin		229,094	40,829	269,923
(e) Perkakas- perkakas lain		826,374	41,260	867,634
Urusniaga bukan pertukaran	17.2			
(a) Elaun rosot nilai khas - Cukai Taksiran		(55,777,301)	(2,634,362)	(58,411,663)
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	17.3			
(a) Faedah simpanan tetap terakru		1,880,551	274,498	2,155,049
Kerja dalam Kemajuan	17.4	1,516,844	15,441	1,532,285
Jumlah Pelarasan Tahun Terdahulu			(2,250,634)	

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

17. PELARASAN TAHUN LALU (sambungan)

Nota:

17.1 Hartanah, loji dan peralatan

- (a) Kenderaan
Pelarasan tahun lalu adalah bagi kos 2 kenderaan Velocefire sebanyak RM 12,000 tidak diambil kira.
- (b) Peruntukan susutnilai
Kos susutnilai 2 kenderaan Velocefire sebanyak RM 2,400 tidak diambil kira.
- (c) Komputer & perkakasan
Kos LCD projektor sebanyak RM 2,100 tidak diambil kira
- (d) Jentera & Mesin
Pelarasan tahun lalu adalah bagi pembelian mesin sebanyak RM 40,829 tidak diambil kira.
- (e) Perkakas- perkakas lain
Kos perkakas-perkakas lain sebanyak RM 41,260 tidak diambil kira.

17.2 Urusniaga bukan pertukaran belum terima

- (a) Elaun rosot nilai khas - Cukai Taksiran
Pembetulan bagi elaun rosot nilai cukai taksiran sejumlah RM 2,634,362 terkurang nyata.

17.3 Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan

- (a) Faedah simpanan tetap terakru
Pelarasan tahun lalu faedah simpanan tetap sebanyak RM 274,498 terkurang nyata.

17.4 Kerja dalam Kemajuan

Pengiktirafan Lobi Utama terkurang nyata sebanyak RM 15,441

18. TANGGUNGAN LUAR JANGKA

Sehingga tempoh berakhir 31 Disember 2022, terdapat 1 kes yang dijangka iaitu:

- 1) Mahkamah : Mahkamah Seksyen Shah Alam
No. Fail / No. Samar: BA-A52NCvC-371-11/2022
Plaintif : Mohd Yazid Bin Mohd Sahari
Defenden : Majlis Perbandaran Hulu Selangor

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

19. INSTRUMEN KEWANGAN – DASAR PENGURUSAN RISIKO

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajipannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum terima. Bagi wang tunai dan baki di bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institut kewangan yang mempunyai penarafan kredit yang tinggi.

Objektif Majlis adalah untuk mencari pertumbuhan berterusan sementara meminimumkan kerugian

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

	Dalam tempoh setahun	Lebih tempoh setahun	Jumlah
	RM	RM	RM
Pada 31 Disember 2022			
Urusniaga bukan pertukaran terimaan terdahulu	2,105,777	-	2,105,777
Pemiutang perbelanjaan	3,244,861	-	3,244,861
Wang amanah	23,235,318	-	23,235,318
Lain-lain cagaran	4,019,363	-	4,019,363
Terimaan lain-lain PBT dan cukai tanah	6,036	-	6,036
Pinjaman sewa beli	946,039	1,485,301	2,431,340
	<u>33,557,394</u>	<u>1,485,301</u>	<u>35,042,695</u>
Pada 31 Disember 2021			
Urusniaga bukan pertukaran terimaan terdahulu	2,410,649	-	2,410,649
Pemiutang perbelanjaan	9,573,843	-	9,573,843
Wang amanah	21,649,430	-	21,649,430
Lain-lain cagaran	2,924,111	-	2,924,111
Terimaan lain-lain PBT dan cukai tanah	6,036	-	6,036
Pinjaman sewa beli	874,269	1,833,355	2,707,624
	<u>37,438,338</u>	<u>1,833,355</u>	<u>39,271,693</u>

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

19. INSTRUMEN KEWANGAN – DASAR PENGURUSAN RISIKO (sambungan)

Risiko Kadar Faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko bahawa nilai wajar atau aliran tunai masa hadapan bagi instrumen kewangan Majlis akan berubah-ubah kerana perubahan dalam pasaran kadar faedah.

Analisis sensitiviti bagi risiko kadar faedah

Pendedahan Majlis kepada risiko kadar faedah timbul daripada Pelaburan Majlis dalam aset kewangan yang kebanyakannya untuk jangka pendek dan kebanyakannya adalah deposit kewangan.

Pada tarikh pelaporan, jika kadar faedah adalah pada 10 mata asas lebih rendah / tinggi, dengan semua pemboleh ubah lain yang adalah sekata, kurangan atau lebih bersih Majlis selepas cukai adalah pada RM 90,966.

Aset dan liabiliti kewangan Majlis yang lain adalah tidak mempunyai kesan ketara ke atas Penyata Prestasi Kewangan Majlis.

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan kesetaraan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

20. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting hanya terdiri oleh Ahli-Ahli Majlis sahaja di mana pembayaran yang dibuat kepada mereka adalah seperti berikut:

	2022	2021
Jumlah kakitangan penting pihak pengurusan	25	25
	2022	2021
	RM	RM
Jumlah ganjaran	1,895,250	1,351,980

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

21. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Bajet Majlis telah diluluskan dan dibentangkan atas asas tunai tempoh kewangan dari 1 Januari 2022 sehingga 31 Disember 2022. Jumlah bajet ini telah dibentangkan oleh Mesyuarat Khas Belanjawan MDHS pada 1 Oktober 2021. Tiada peruntukan tambahan dibuat dalam tempoh kewangan tahun 2022.

22. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Belanjawan dan Penyata Kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada Penyata Kewangan. Penyata Kewangan disediakan pada asas akruan menggunakan klasifikasi berdasarkan jenis perbelanjaan di dalam Penyata Prestasi Kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam Penyata Kewangan ini telah disusun semula dari asas akru kepada asas tunai dan dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama sepertimana bajet yang telah diluluskan. Perbandingan jumlah bajet dan sebenar yang disediakan secara perbandingan dengan bajet yang diluluskan, kemudiannya dibentangkan di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar. Selain perbezaan asas ini pelarasan kepada jumlah dalam Penyata Kewangan dan bajet yang diluluskan.

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan Penyata Kewangan ini disediakan.

Perbezaan entiti wujud apabila bajet tidak mengambilkira program-program atau aktiviti yang tidak direkodkan di dalam Penyata Kewangan ini.

Penyesuaian antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar dan jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021 adalah seperti di bawah:

Nota	Operasi RM	Pelaburan RM	Pembiayaan RM	Jumlah RM
Jumlah sebenar di dalam				
Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar	10,604,975	10,244,434	(276,286)	20,573,123
Perbezaan asas, masa & entiti (a)	-	(16,434,430)	-	(16,434,430)
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai	10,604,975	(6,189,996)	(276,286)	4,138,693

Nota (a):

Perbezaan asas merujuk kepada pembayaran yang dibuat di dalam tahun kewangan semasa tetapi merupakan pembayaran berhubung tahun kewangan yang lalu.